

**Budapest VIII. bezirk Luther utca**
**53 900 000 HUF**

**NÉPSZÍNHÁZ NEGYEDBEN, AIRBNB-S, ELSŐ EMELETI, 3 SZOBÁSSÁ ALAKÍTHATÓ, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, TEHERMENTES LAKÁS ELADÓ!!!**

VIII. kerületben, Népszínház negyedben, a Luther utca közvetlen közelében, 69 nm-es, I. emeleti, 3 szobássá alakítható (jelenleg 2 szobás), közepes állapotú, Nyugati fekvésű, gáz cirkó fűtéses, világos konyhás, nagy belmagasságú (3,85 m), egyedi mérőórás, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, TEHERMENTES lakás eladó.

Az ingatlan frekventált helyen helyezkedik el, kitűnő közlekedés mellett, RÖVID TÁVÚ KIADÁS CÉLJÁRA TÖKÉLETES VÁLASZTÁS. A társasház rendezett, jó állapotú, ezen a szinten elszeparálva két lakás található.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, a közelben busz, villamos - és Metro megállók találhatóak, a belváros karnyújtásnyira, szórakozási - és bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók számos sora pár perces séta távolságra.

Érdemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár hétvégén is!  
L.D

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön ...


**Molnár Rozália**
**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 366661                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 69 m²                      |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand  |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1900                       |
| Orientierung        | West                       |
| Innenhöhe           | 3.9 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 16500 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**

