

Budapest IV. bezirk Újpest kertvárosban ház eladó

85 000 000 HUF

**MEGYEREN! CSENDES KERTVÁROSBAN, CSALÁDI HÁZ ELADÓ!
AKÁR KÉT GENERÁCIÓ SZÁMÁRA!**

IV. kerületben, Megyeren, eladó egy 360 m²-es telken fekvő 123 m²-es családi ház.

A ház 2 ütemben épült. Az alsó szint 2+1 szobás rész az 1956-os években, a ráépítés 1992-ben történt.

Az ideális környezet és a kert lehetőséget ad a szabadidő aktív eltöltésére az erkély a terasz pedig remek helyek az esti pihenéshez és a baráti összejövetelekhez. A garázs, tároló és pince praktikus helyeket nyújtanak a tárgyak és autó biztonságos elhelyezéséhez.

A ház további jellemzői:

- CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZET
- erkély (kb. 16 m²)
- fedett terasz (kb. 10 m²)
- minden szoba világos
- egy kádas és egy zuhanyzós fürdőszoba
- garázs (45 m²)
- riasztó
- minden közmű egyedileg mérhető
- külső raktár épületek
- pince (12 m²)
- kis átalakítással 2 generációs házzá alakítható

Parkolás: a telken egy zárt garázs (kb. 45 m²)

Fűtése: cirkó gázkazán és cserépkályha

...



Keczan Andrea
+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	365465
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	150 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	360 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1992
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

