

189 000 000 HUF

Az új építésű társasház, amely 2008-ban épült, a VI. kerületben, az elegáns, UNESCO által a világörökség részévé nyilvánított Andrássy úton található. Az épület a modern csúcstechnológiai fejlesztések és a művészi klasszikus jellemző keveréke, egyedülként rendelkezik az Andrássy úton teremgarázzsal.

A 301 négyzetméteres üzlethelyiség a fő lépcsőházból megközelíthető a -1 emeleten helyezkedik el. A mai modern elvárásoknak és műszaki tartalomnak is tökéletesen megfelel (légtkondicionált, modern légcserélő rendszerrel, tűzvédelmi szabályoknak megfelelő, gyenge-és erősáramú hálózattal rendelkezik). A helyiség az ingatlan nyilvántartásban üzlethelyiség funkcióval rendelkezik, így bármilyen kereskedelmi-, szolgáltatói tevékenységre alkalmas. Jelen pillanatban is bérbe van adva. Vételár: 189 000 000 Ft.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, keressen bizalommal.

**Szvetnyik Renáta****+36-20-504-6490**

r.szvetnyik@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	327713
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	301 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Baujahr	2006
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	210000 HUF

VERKAUF

